

Portfóliókezelési szerződés - TERVEZET

amely létrejött egyrészről a

[•] (székhelye:[•]. Fővárosi Bíróság által kiadott nyilvántartási szám: [•]; adószáma: [•]) mint ügyfél (a továbbiakban: Ügyfél)

másrészről a

Diófa Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 19-25.; cégjegyzékszám: 01-10-046307) mint portfóliókezelő (a továbbiakban: Alapkezelő)

(a továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Jelen szerződésben használt fogalmak

Bszt.	megállapítására a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól szóló 2007. évi CXXXVIII törvény
MiFID 2. rendelet	A Bizottság (EU) 2017/565 felhatalmazáson alapuló rendelete (2016. április 25.) a 2014/65/EU európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a befektetési vállalkozások szervezeti követelményei és működési feltételei, valamint az irányelv alkalmazásában meghatározott kifejezések tekintetében történő kiegészítéséről
Öpt.	Önkéntes Kölcsönös Biztosító Pénztárakról szóló 1993. évi XCVI. törvény
Induló Vagyon	Az Ügyfél által jelen szerződés alapján, annak hatályba lépést követően első alkalommal, egy összegben az Alapkezelő rendelkezésére bocsátott vagyon, amelyre az Alapkezelő jelen szerződés alapján portfóliókezelési szolgáltatást nyújt.
Számla	Az Ügyfél letétkezelője által az Ügyfél nevére vezetett ügyfélszámlák, értékpapírszámlák összessége.
Letétkezelő:	Az Ügyfél által megjelölt és kiválasztott harmadik személy, aki az Ügyfél Számláit vezeti, a pénzügyi eszközök letéti őrzését végzi, a kamatot, az osztalékot, a hozamot, illetőleg a törlesztést beszedi és egyéb kapcsolódó szolgáltatásokat együttesen nyújt, ideértve az óvadék kezelésével összefüggő szolgáltatásokat. Jelen szerződésben ez a személy az [•] (cégjegyzékszám: [•], adószám: [•], székhely: [•])
Kezelt Vagyon:	Minden időpontban az a tényleges vagyon (pénzeszközök és pénzügyi eszközök összessége), amelyet az Ügyfél jelen szerződés hatálya alatt, annak rendelkezései szerint az alapkezelőnek átad abból a célból, hogy az azt jelen szerződés rendelkezései szerint portfóliókezelje. A Kezelt Vagyon magában foglalja az Induló Vagyont, és annak minden növekményét, csökkenését, beleértve ebbe a befektetési tevékenységből eredő árfolyamnyereséget, árfolyamvesztést is, és az Ügyfél által kivont vagy az Induló Vagyonon felül esetlegesen rendelkezésre bocsátott további vagyonelemeket.
Kormányrendelet	Az önkéntes kölcsönös nyugdíjpénztárak befektetési és gazdálkodási szabályairól szóló 281/2001. (XII.26.) Korm. rendelet
Irányelvek	Jelen szerződés 4. számú mellékletét képező dokumentum, amelyben az Ügyfél meghatározza az Alapkezelő számára a portfóliókezelési szolgáltatás nyújtásának kereteit. Mivel az Ügyfél nem teljes portfóliót, csak rész-portfóliót ad át portfóliókezelésre az Alapkezelőnek, így az Alapkezelőnek kizárólag az Irányelveket kell szem elptt tartania a tevékenysége során. Az Ügyfél felelőssége, hogy akként határozza meg az Irányelveket, hogy annak megengedett keretein belül az Alapkezelő bármilyen módon összeállíthassa a kezelt rész-portfólió összetételét olyan módon, hogy az ne sértse az Ügyfélre vonatkozó jogszabályi limiteket. Amennyiben az Irányelvek szerinti vagyonkezelés mégis sértene az ügyfélre vonatkozó limitek bármelyikét, úgy az Ügyfél felelőssége, hogy ezt

	észlelje és az Alapkezelő részére jelezze. (Az Ügyfél ezen feladatát és felelősségét a Letétkezelőre delegálhatja.)
Díj	Az Alapkezelőt az Ügyféltől jelen szerződés 4.1. pontja szerint a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatásáért cserébe megillető ellenérték.
Felügyelet	A pénzügyi szervezetek – köztük az Ügyfél és az Alapkezelő – valamint a tőkepiac felügyeletét ellátó Magyar Nemzeti Bank.

Előzmények:

Az Alapkezelő jelen szerződés megkötése előtt köteles az Ügyfelet azonosítani, minősíteni, valamint alkalmasságát a jelen szerződésben foglalt szolgáltatás igénybevételére megállapítani. Az ügyfél-minősítésre és az alkalmasság megállapítására: Bszt. és az Ügyfél által kitöltött és az Alapkezelő által kiértékelt Alkalmassági teszt adatlap alapján kerül sor, amely eredménye jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

Az Alapkezelő tájékoztatta az Ügyfelet, hogy az Alkalmassági teszt jelen Szerződés hatálybalépésének elengedhetetlen feltétele. Az Ügyfél köteles az Alkalmassági teszt adatlapot kitölteni és az Alapkezelő rendelkezésére bocsátani.

Az Alapkezelő tájékoztatta az Ügyfelet a minősítés és az alkalmasság megállapításának következményeiről, valamint a portfólióba vehető pénzügyi- és pénzeszközökről, az azok vonatkozásában végrehajtható ügyletekről, illetve az ezekkel kapcsolatos korlátozásokról.

Az Alapkezelő jelen szerződés megkötése előtt az Ügyfelet a Bszt. 51. § (1) a) pont és a 48. § (1) h) pont szerinti elfogadható partnernek minősítette, és az Alkalmassági teszt adatlap kiértékelése során megállapította, hogy a jelen szerződés szerinti szolgáltatás alkalmas az Ügyfél által megjelölt befektetési célok megvalósítására, továbbá a jelen szerződés alapján nyújtandó szolgáltatás kapcsán felmerülő, az Ügyfél befektetési céljaival egyébként összhangban lévő kockázat mértéke megfelel az Ügyfél pénzügyi teherviselő képességének.

Az Ügyfél tudomásul vette, hogy elfogadható partnerként való minősítésére tekintettel az Alapkezelő – a MiFID 2. rendelet 54. cikk (3) bekezdése – nem köteles vizsgálni, hogy az Ügyfél megfelelő tapasztalattal és ismerettel rendelkezik-e a jelen szerződés alapján nyújtandó szolgáltatás természetéhez és a kapcsolódó kockázatok megértéséhez és értékeléséhez. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Bszt. 48. § (4) bekezdés szerint kérheti a lakossági vagy szakmai ügyfélként való minősítését, amely esetben az Alapkezelő az Alkalmassági tesztet ismételten kiértékeli, és amely során figyelembe veszi az Ügyfél tapasztalatait és ismereteit.

Ügyfél a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy jelen szerződés megkötése előtt az Alapkezelő eleget tett a Bszt.-ben és a MiFID 2. rendeletben meghatározott, előzetes tájékoztatási kötelezettségének, így különösen tájékoztatta az Ügyfelet a portfóliókezelés kockázatairól, lényeges körülményeiről és feltételeiről, az alkalmassági teszt valamint az alábbiakban definiált irányelvek alapján a portfólióba vehető pénzügyi eszközök köréről, az azok vonatkozásában végrehajtható ügyletekről, illetve az ezekkel kapcsolatos korlátozásokról, továbbá a jelen szerződéssel kapcsolódó díjakról, költségekről. A Bszt. szerinti, előzetes tájékoztatási kötelezettség körébe eső tájékoztatást az Üzletszabályzat, illetve az Alapkezelő honlapján közzétett hirdetemények és tájékoztatók is tartalmazzák.

Felek rögzítik, hogy az Ügyfél az Öpt. és Kormányrendelet alapján működő, önkéntes nyugdíjpénztár.

1. A Szerződés hatálya

- 1.1. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba. A szerződést a Felek határozatlan időtartamra kötik.
- 1.2. A portfóliókezelési tevékenység megkezdésének feltétele, hogy az Ügyfél a jelen szerződés 3. számú mellékletében meghatározott, jelen szerződésre tekintettel az Alapkezelő kezelésébe adott

pénzügyi- és pénzeszközeit (a továbbiakban: Induló Vagyon) átutalja, illetve átvezesse az Ügyfél nevére az alábbiakban megjelölt, harmadik személy letétkezelőnél (továbbiakban: Letétkezelő), a jelen szerződés szerinti portfóliókezeléshez elkülönítetten megnyitott ügyfél-, értékpapír-, illetve devizaszámlákra (a továbbiakban együttesen: Számla), amelyeken kizárólagos rendelkezésre jogosultként az Alapkezelő jelen szerződés 9. számú mellékletében megjelölt munkatársai kerülnek meghatározásra.

Letétkezelő megnevezése:

Ügyfél-számlaszám:

Értékpapír-számlaszám:

- 1.3. A portfóliókezelési tevékenységet az Alapkezelő azon a napon köteles megkezdeni, amelyen az Alapkezelő első ízben rendelkezhet az Induló Vagyon felett. Az Alapkezelő jogosult, de nem köteles a portfóliókezelési tevékenységet megkezdeni abban az esetben, ha a Számlán a rendelkezésre bocsátott vagyon az Induló Vagyon összegétől eltér.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Jelen szerződés aláírásával az Ügyfél megbízza az Alapkezelőt, hogy az Induló Vagyont – illetve a portfóliókezelési tevékenység megkezdését követően a Számlán rendelkezésére álló, az Ügyfél tulajdonát képező pénzügyi eszközök és pénzeszközök összességét, ideértve az ezekkel kapcsolatos követelések és kötelezettségek összességét is (a továbbiakban: Kezelt Vagyon) – a jelen szerződés 4. számú mellékletének megfelelő portfóliókezelési irányelvek (a továbbiakban: Irányelvek) szerint befektesse, azokkal akár szabályozott piacon, akár azon kívül kereskedjen, a megbízotti tevékenységhez kapcsolódó valamennyi jognyilatkozatot megtegye, beszédje a portfólióhoz kapcsolódó jövedelmeket és azokat újra befektesse azzal, hogy az Ügyfél a portfólió kockázatát és hozamát, azaz a veszteséget és a nyereséget közvetlenül viseli.

- 2.2. Az Ügyfél választható portfóliós rendszert üzemeltet/nem üzemeltet.

- 2.3. Az Alapkezelő nem biztosít hozam- vagy tőkegaranciát, vagy hozam- vagy tőkevédelmet sem az Induló Vagyonra, sem a Kezelt Vagyonra vonatkozóan.

3. A Felek jogai és kötelezettségei

- 3.1. Az Alapkezelő jogai és kötelezettségei

3.1.1. Az Alapkezelő jogai

- 3.1.1.1. Az Alapkezelő az Irányelvek szerint, saját maga, kizárólagos jogkörben jogosult dönteni az egyes befektetésekről, illetve azok részleges, vagy teljes egészében történő felszámolásáról.
- 3.1.1.2. Az Alapkezelő jogosult bizományosként eljárni, a saját nevében az Ügyfél javára, illetve terhére, mind szabályozott piacon, mind szabályozott piacon kívüli ügyleteket kötni, befektetéseket eszközölni.
- 3.1.1.3. Az Alapkezelő jogosult a Kezelt Vagyonba tartozó eszközök hozamának, illetve lejáratkor a névérték és a törlesztés beszedésére vonatkozó jognyilatkozatok megtételére, és a beszedett összeg újból történő befektetésére.
- 3.1.1.4. Az Alapkezelő jogosult a Kezelt Vagyonra kötendő ügyleteket más megbízásokkal összevonni. Az összevont megbízások végrehajtásának, továbbításának és a teljesült megbízások

allokálásának során az Alapkezelő a
https://diofaalapkezelő.hu/#!/kozvetitelek/letoltesek/alapkezelő_dokumentumai
weboldalon elérhető, az Alapkezelő Üzletszabályzatának I.1. mellékletét képező Végrehajtási és
kiegészítő végrehajtási politika szabályai szerint jár el.

3.1.1.5. Az Alapkezelő jogosult harmadik személyt (pl. értékpapír-forgalmazó, al-letétkezelő, üzleti partner) mint közreműködőt az Ügyfél hozzájárulásával igénybe venni. Az Alapkezelő által igénybe vett partnerek a
https://diofaalapkezelő.hu/#!/kozvetitelek/letoltesek/alapkezelő_dokumentumai
weboldalon érhetőek el, az Alapkezelő Üzletszabályzatának I.1. mellékletét képező Végrehajtási és kiegészítő végrehajtási politika 1. mellékletében sorolja fel.

3.1.1.6. Az Alapkezelő semmilyen formában sem jogosult az Ügyfél portfóliókezelésben lévő eszközeinek kölcsönzésére, illetve azok különböző jogokkal való megterhelésére.

3.1.2. Az Alapkezelő kötelezettségei

3.1.2.1. Az Alapkezelő az Ügyfél részére a Bszt. és MiFID 2. rendelet előírásainak megfelelő tájékoztatási kötelezettségének jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően tesz eleget. Tekintettel arra, hogy az Ügyfél elfogadható partnernek minősül, így részére az ennek megfelelő tájékoztatást nyújtja az Alapkezelő. Az előzetes tájékoztatás a www.diofaalapkezelő.hu weboldalon keresztül, az utólagos tájékoztatás pedig a jelen szerződés 8. számú mellékletében meghatározott módon és tartalommal történik meg.

3.1.2.2. Az Alapkezelő az értékpapírok beszerzését és értékesítését, valamint az ezzel összefüggő egyéb ügyletek megkötését és lebonyolítását, továbbá egyéb, a szerződésben meghatározott kötelezettségeit a tőle, mint szakcégtől elvárható gondossággal köteles teljesíteni.

3.1.2.3. Az Alapkezelő a Kezelt Vagyont a saját, és más portfóliókezelő ügyfelek portfóliójától elkülönítve kezeli.

3.1.2.4. Amennyiben az Alapkezelő azonos Ügyfél számára több portfóliót is kezel, az Alapkezelő köteles az egyes portfóliókat is elkülönítetten kezelni.

3.1.2.5. Amennyiben a Kezelt Vagyonba tulajdonosi, részvételi, véleményezési vagy ehhez hasonló jogokat megtestesítő, biztosító értékpapírok kerülnek, akkor ezen jogokat az Ügyfél nevében és javára az Alapkezelő gyakorolja. A jogok gyakorlásának idejéről, módjáról és minden lényeges tartalmáról az Alapkezelő az Ügyfelet a 8. melléklet szerinti utólagos tájékoztatás során, szöveges jelentés formájában tájékoztatja. A Kezelt Vagyonba tartozó részvények esetén az egyes kibocsátók közgyűlésén az Alapkezelő az Ügyfél külön megbízása alapján jár el. Egyéb értékpapírokhoz kapcsolódóan az Alapkezelő jogosult ellátni a tulajdonosi képviselőt.

3.1.2.6. Az Alapkezelő kijelenti, hogy Kormányrendelet 18-19.§-aiban foglalt kizáró okok vele szemben a jelen szerződés megkötésekor nem állnak fenn.

3.1.2.7. Amennyiben az Induló Vagyon összetétele az átadáskor nem felel meg az Irányelveknek, úgy a megfelelést az Alapkezelő a portfóliókezelési tevékenység megkezdését követően 10 munkanapon belül köteles biztosítani.

3.1.2.8. Az Alapkezelő az Irányelvekben meghatározott arányokat köteles betartani. A minimum és maximum arányok mindenkor a kezelt vagyon piaci értékére vonatkoznak. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses maximum/minimum arányoktól az Ügyfél előzetes írásbeli engedélye alapján ideiglenesen el lehet térni. Az eltérést mind az Ügyfél, mind az Alapkezelő kezdeményezheti. Az eltérést a kapcsolattartási adatok között az Ügyfél részéről

befektetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára feljogosított személy írásban (e-mailben is) engedélyezi. Amennyiben az engedély jogszabályi limit megsértését eredményezi – tekintettel arra, hogy az Alapkezelő csak részportfóliót kezel – úgy a felelősség az Ügyfelet terheli abban az esetben is, ha az ideiglenes limitmódosítást az Alapkezelő kezdeményezte.

Ügyletkötés által okozott eltérés

A jogszabályi limitsértést a Letétkezelő azonnal köteles helyreállíttatni.

Ha az Alapkezelő által kötött valamely ügylet eredményeként a portfólió összetétele olyan módon megváltozna, amely már sérti az Irányelvekben meghatározott korlátozásokat, a Letétkezelő erre a tényre felhívja az Ügyfél és az Alapkezelő figyelmét akkor is, ha az még nem sérti a jogszabályokban foglalt korlátozásokat. Az Alapkezelő köteles a korlátozások megsértésének megszüntetése érdekében azonnal intézkedni.

Az Alapkezelő tudomásul veszi, hogy amennyiben az általa kötött valamely ügylet eredményeként a portfólió összetétele olyan módon megváltozna, amely sérti a jogszabályokban foglalt korlátozásokat is, akkor – amennyiben ezt az Ügyfél, annak Letétkezelője és az Alapkezelő között létrejött háromoldalú megállapodás is ekként rendelkezik – a Letétkezelő az érintett tranzakció végrehajtását megtagadja, és erről haladéktalanul értesíti a Felügyeletet, az Ügyfelet és az Alapkezelőt.

A kezelésbe adott vagyon összegének változása által okozott eltérés

Ha a befektetési szabályok abból adódóan sérülnek, hogy a kezelésre átadott vagyon összege hirtelen megváltozik, akkor az Alapkezelő köteles ésszerű időn - de legfeljebb 30 napon - belül helyreállítani az előírt arányokat.

A befektetési politika változása által okozott eltérés

A befektetési politika megváltozásakor az Ügyfél az Alapkezelővel egyeztetve, a változás mértékének függvényében állapítja meg, hogy mely időpontig kell áttérni az új befektetési arányokra.

A piaci árfolyamok elmozdulása által okozott eltérés

Egy adott piaci rész-szegmensre vonatkozó minimum/maximum limitek átlépése a piaci értékek változásával esetlegesen bekövetkezhet. Amennyiben a piaci árfolyamok mozgása következtében a fenti szabályok sérülnek, akkor az Alapkezelő 30 naptári napon belül köteles az arányokat a meghatározott korlátokon belülre vinni.

Elszámolás-technikai okok miatti eltérés:

Az Ügyfél portfólióit a kormányrendeletek alapján kötésnapon kell értékelni. A befektetési kormányrendeletek szó szerinti értelmezése ahhoz vezethet, hogy a befektetések, betétlekötések lejáratá előtt az Ügyfél eszközeinek folyamatos befektetése érdekében megkötésre kerülő befektetési ügyletek elszámolás-technikai okból előálló limitsértést eredményeznek. Ebben az esetben az Alapkezelő részéről nincs teendő, a limitsértés a tranzakció teljesülésével helyreáll. Az elszámolás-technikai okokból történő limitsértéseket az Ügyfél nem tekinti limitsértésnek. A Felek kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy a közöttük, valamint az Ügyfél Letétkezelője között megkötendő háromoldalú megállapodásban az eljárásrendet ennek megfelelően fogják kialakítani.

- 3.1.2.9. Az Alapkezelő közvetett befektetési instrumentumok alkalmazása esetén köteles a Kormányrendelet rendelkezéseinek megfelelően úgy eljárni, hogy a pénztáratagot közvetetten terhelő befektetési költségek mértéke – a közvetlen befektetésekhez kapcsolódó költségekhez mérten – a vagyionkezelési költségekkel összhangban legyen.
- 3.1.2.10. Ha a közvetett portfóliókialakítás mellett szóló érvek összességében a pénztárnagnak előnyösebb megoldást jelentenek, akkor vagyionkezelési díj korrekciója nélkül alkalmazható a közvetett instrumentum. Ilyen esetek például:
- ingatlanalapok: A közvetlen ingatlan befektetések – azok gazdaságos portfólióméretére, oszthatatlanságára, likviditására, a szükséges szakrételemre és szakemberállományra tekintettel – megvalósítása a Ügyfél számára nem lehetséges. Ennek megfelelően csak a közvetett befektetés – tehát az ingatlanalapok – jöhetnek szóba ezen befektetési módnál.
 - származtatott és egyéb egzotikus alapok:
 - o származtatott ügyletek közvetlen megkötése indokolatlanul nagy ügyletkötési /elszámolástechnikai nehézségekkel jár. A származtatott alapokba történő befektetés előfeltétele, hogy ne csak önmagában az alap befektetési politikája tegye lehetővé az adott eszközökbe való befektetést, hanem a tényleges portfólió is az adott eszközökből álljon.
 - o egyes egzotikus termékek esetében (pl. kockázati tőke), amennyiben az Alapkezelőnél nincs meg a szükséges szaktudás.

Minden más esetben, ha az Alapkezelő saját maga által kezelt alapot vásárol, az Alapkezelőnek vissza kell térítenie a közvetett instrumentum alapkezelési díja és a vagyionkezelési díj közötti különbséget. Az Alapkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy előzetesen értesíti az Ügyfelet minden olyan befektetésről, ami visszatérítési kötelezettséget von maga után. A visszatérítési kötelezettség teljesítésére havonta, de legkésőbb a felmerülését követő Felek közötti Díj elszámolásakor kerül sor.

- 3.1.2.11. Az Alapkezelő nem felelős az olyan közvetett befektetések összhangszabállyal való megfeleltetésére, amely befektetési döntések meghozatalára az átadás előtt más személy által került sor, és amely befektetések megszüntetése jogi vagy pénzügyi okok miatt nem megvalósítható, vagy aránytalanul magas veszteséggel járna.

3.2. Az Ügyfél jogai és kötelezettségei

3.2.1. Az Ügyfél jogai

- 3.2.1.1. Az Ügyfél – a 3.2.2. pontban foglalt korlátozások figyelembe vételével – jogosult az Alapkezelőre bízott vagyon terhére kifizetést, értékpapír-kivonást elrendelni és a vagyon javára befizetést, értékpapír-átadást eszközölni. Az átadott pénzügyi-, illetve pénzeszközök az a jogszabályoknak megfelelő eszközérték számítási szabályok szerinti értékkel kerülnek be a portfólióba.
- 3.2.1.2. Az Ügyfél jogosult a vagyionkezelés céljából az Alapkezelő rendelkezésére bocsátott vagyonnal való gazdálkodást ellenőrizni. Ennek érdekében az e szerződésben szabályozott beszámolókon és jelentéseken túl tájékoztatást kérhet meghatalmazott képviselői útján a vagyionkezelés, illetve e szerződésben vállalt egyéb vagyionkezelői kötelezettségek teljesítése, megléte tekintetében az Alapkezelőtől. Az Ügyfél vagy annak meghatalmazott szakértője a kapott információkat ellenőrizheti, és ennek érdekében betekinthez az Alapkezelő üzleti könyveibe, olyan mértékben, amely alapján a jelen szerződés szerinti vagyionkezelés gyakorlata ellenőrizhető. Az Ügyfél részéről az ellenőrzést csak olyan magánszemély végezheti, aki titoktartási nyilatkozatot tesz, és akinek a tevékenysége tulajdonosi vagy gazdasági kapcsolata révén nem összeférhetetlen az ellenőrzési feladatok ellátásával.

3.2.1.3. Az Ügyfél jogosult az Irányelveket/Befektetési Politikát bármikor megváltoztatni. A kezelt portfóliónak a megváltoztatott Irányelveknek/Befektetési Politikának az abban meghatározott időponttól kezdve kell megfelelni. Az Ügyfél az Irányelvek/Befektetési Politika változásáról annak hatályba lépését legalább 10 munkanappal megelőzően köteles értesíteni az Alapkezelőt. Az Irányelvek/Befektetési Politika módosítása hatályba lépési időpontjának meghatározásánál az Ügyfél köteles figyelembe venni a portfólióban szereplő eszközök likviditási helyzetét. Az Irányelv Befektetési Politika változásához köthető kereskedési és egyéb költségek figyelembe vehetők az Alapkezelő teljesítményének értékelésekor.

3.2.2. Az Ügyfél kötelezettségei

3.2.2.1. Az Ügyfél a tőkebefizetést, értékpapír-átadást megelőzően 2 (kettő) munkanappal az átutalás összegét vagy az átadni kívánt értékpapír mennyiségét írásban (ideértve az e-mailt) közli az Alapkezelővel, amely köteles az átutalt vagyont az értékelés szabályai szerint értékelni, és az Ügyfél érdekeinek megfelelő befektetéséről gondoskodni.

3.2.2.2. Az Ügyfél a tőke- vagy értékpapír kivonásokról, azok várható mértékéről és időpontjáról, a befektetések gyors és hatékony felszabadítása érdekében haladéktalanul, de legalább a tényleges kivonást megelőző 90 nappal értesíti az Alapkezelőt. Az átadott vagyon Alapkezelő által megállapított értékének változása miatt felmerülő minden díj és költség az Ügyfelet terheli.

3.2.2.3. Az Ügyfél mindent megtesz annak érdekében, hogy a portfóliókezelés zökkenőmentessége, illetve annak mind teljesebb hatékonysága biztosított legyen (pl. befektetési szolgáltatókkal való szerződéses folyamatok esetében rendelkezésre áll).

3.2.2.4. Az Ügyfél felelősséget vállal azért, hogy amennyiben a vagyonkezelési feladatok ellátása az Ügyfél állásfoglalását, vagy közreműködését, bizonyos döntések meghozatalát igényli, a szükséges jognyilatkozatokat és/vagy jogcselekményeket az Alapkezelő írásbeli értesítésében megjelölt határidőig megteszi.

3.2.2.5. Az Ügyfél a szerződés aláírásával felhatalmazza az Alapkezelőt az eszközeinek befektetése körében kötött szerződések helyette történő aláírására. Minden olyan esetben, amikor az Alapkezelő eljárásához egyedi meghatalmazások válnak szükségessé, az Ügyfél késedelem nélkül tartozik a meghatalmazásokat kiadni.

3.2.2.6. A szerződés 3.2.2 pontjaiban meghatározott kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért, illetve elmaradt hasznokért az Alapkezelő felelősséget nem vállal, azokért felelősség nem terheli. Nem terheli továbbá felelősség az Alapkezelőt az olyan károkért, amelyek az Ügyfélnek, vagy a Letétkezelőnek felróható okból következtek be.

3.2.2.7. A portfóliókezelésre átadott vagyon per-, teher-, és igénymentességéért az Ügyfél felel.

3.2.2.8. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy az Alapkezelő kizárólag a kiértékelt Alkalmassági teszt adatlap eredményének megfelelő eljárásra köteles.

3.2.2.9. Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy a Letétkezelővel kötött szerződésének előírásai alapján a jelen szerződés szerinti portfóliókezelési tevékenység akadálytalansága, illetve annak mind teljesebb hatékonysága biztosított legyen. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Letétkezelő számlavezetési és kereskedési rendszerében esetlegesen bekövetkező üzemzavar megakadályozhatja vagy korlátozhatja az Alapkezelőnek a Számlához való hozzáférését, így a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését, ideértve a Kezelt Vagyonnak az Irányelv szerinti kezelését is. Nem minősül szerződésszegésnek, ha az Alapkezelő a jelen szerződésben vállalt kötelezettségét a jelen pontban hivatkozott ok miatt nem képes teljesíteni.

- 3.2.2.10. Ügyfél az Irányelveket úgy köteles meghatározni, hogy az – a harmadik személy vagyongazdálkodásába adott és saját maga által kezelt vagyont is figyelembe véve – mindenkor összhangban legyen az Ügyfélre irányadó jogszabályokkal (így különösen az Öpt-vel és a Kormányrendelettel), továbbá az Ügyfél Befektetési Politikájával. Az Irányelvek figyelemmel kísérése és megfelelő módosítására vonatkozó igény Alapkezelő felé történő jelentése az Ügyfél feladata és felelőssége.

4. Az Alapkezelő díjazása

- 4.1. Az Alapkezelőt a szerződésben meghatározott feladatainak ellátásáért ____%-os mértékű portfóliókezelési díj és ____% mértékű sikerdíj (a továbbiakban együtt: Díj) illeti meg. Ezen díjak pontos számítási módját jelen szerződés 7. számú melléklete határozza meg.
- 4.2. A Díj megfizetése a 7. számú mellékletnek megfelelően fix díj esetén minden naptári hónap utolsó munkanapján (vagy a szerződés felmondását, egyéb okból történő megszűnését követő hónap utolsó munkanapján) követő 30 (harminc) napon belül, sikerdíj esetében a gazdasági év végét követően esedékes, a Díj számítását alátámasztó elszámolás és számla ellenében a számlán megjelölt időpontig
- 4.3. A szerződés megszűnése esetén az Alapkezelőt a vagyon Ügyfél számára történő átadásának időpontjáig illeti meg az időarányosan számított Díj.
- 4.4. Az Alapkezelő minden, a portfóliókezeléssel összefüggő, számára harmadik fél által az Alapkezelő felszámított költséget továbbhárítja az Ügyfél felé (így különösen bármely olyan üzleti megbízáshoz kapcsolódó díjakat, jutalékokat, transzfer díjakat, központi értéktári költségek, amelyek bármely oknál fogva nem a Letétkezelőnél, hanem az Alapkezelőnél merül fel). A jelen pont szerinti díjakat és költségeket a jelen szerződésben meghatározott Portfóliókezelési díj nem tartalmazza. Ezen díjak azok felmerülésének időpontjában kerülnek elszámolásra.

5. Titoktartás

- 5.1. Mindazon információkat, melyek az Ügyfélre, az Alapkezelőre, a szerződés alapján kezelt portfólióra, az Ügyfél és az Alapkezelő szerződéses kapcsolatára, a jelen szerződés tartalmára, illetve a Felek által egymásnak átadott adatokra, megoldásokra, képletekre, döntésekre, különös tekintettel az Alapkezelő által javasolt, illetve végrehajtott tranzakciókra vonatkozik, a Felek kötelesek bizalmasan kezelni.
- 5.2. A mindenkor hatályos magyar jogszabályok által előírt eseteket kivéve a Felek a szerződés fenti pontjában foglaltakat a másik fél előzetes írásos engedélye nélkül harmadik személlyel nem közlik, illetve számukra hozzáférhetővé nem teszik. A harmadik személy által megkeresett fél – feltéve hogy jogszabály eltérően nem rendelkezik – köteles a másik Felet haladéktalanul írásban értesíteni. Az értesítésnek tartalmaznia kell a megkeresés tényét, dátumát, tartalmát, illetve a megkeresésre adott választ.
- 5.3. Ügyfél kifejezetten hozzájárul és felhatalmazza az Alapkezelőt, hogy az Ügyfelet érintő, tudomására jutott üzleti, vagy értékpapírtitok tárgyát képező tény, információt, megoldást vagy adatot – beleértve az Ügyfél személyes és üzleti befektetési tevékenységére, vagyoni helyzetére, gazdálkodására, tulajdonosi, üzleti kapcsolataira, a Kezelt Vagyonra, továbbá az Alapkezelővel kötött szerződéseire vonatkozó adatokat – a Letétkezelő részére átadja, vagy ezen intézménytől átvegye, a jogszabály vagy szerződés alapján vállalt feladatai, fennálló kötelezettségei teljesítése, valamint az Ügyféllel szembeni követelése érvényesítése, továbbá kockázatelemzési céljából, továbbá ezen adatokat gyűjtse, rögzítse és tárolja, az ezekhez szükséges mértékben, valamint ezen

célokkal összefüggésben, a jelen szerződéses jogviszony fennállása alatt, illetve addig, amíg az Alapkezelőnek az Ügyféllel szemben követelése áll fenn.

6. Tájékoztatás

- 6.1. A portfóliókezelési tevékenységgel kapcsolatos, a MiFID 2. rendelt 60. cikke bekezdése szerinti tájékoztatást az Alapkezelő negyedéves rendszerességgel, a tárgydőszak utolsó napjára vonatkozóan elkészíti és a tárgydőszakot követő 10. munkanapig bocsátja az Ügyfél rendelkezésére, a Bszt. szerinti tartalommal (portfóliójelentés).
- 6.2. A portfóliókezelési tevékenysége keretében a végrehajtott ügyletekkel kapcsolatos, a MiFID 2. rendelet 59. cikke bekezdés szerinti tájékoztatást, a Letétkezelő adja meg az Ügyfél részére az intézmény és az Ügyfél között létrejött szerződésben megjelölt módon és határidőben (ügyleti tájékoztatás).
- 6.3. A Felügyelet honlapján elérhetővé tett számlaadatok lekérdezéséhez szükséges jelszóval kapcsolatos, a Bszt. 68/A. § d) pontja szerinti tájékoztatást a Letétkezelő adja meg az Ügyfél részére az intézmény és az Ügyfél között létrejött szerződésben megjelölt módon és határidőben (ÉSZLA tájékoztatás).
- 6.4. Az adatszolgáltatást és tájékoztatást bővebben a 8. számú melléklet részletezi.

7. Joghatóság

- 7.1. A Felek kijelentik, hogy a felmerült vitás kérdéseiket elsősorban békés úton, egyeztetéses eljárással kívánják rendezni.

8. A Felek közötti kapcsolattartás

- 8.1. A szerződés alapján létrejött kapcsolatban a Feleket képviselő, a nevükben eljáró személyek és elérhetőségük listáját a 2. számú melléklet tartalmazza.
- 8.2. A Felek közötti kapcsolattartás postai vagy elektronikus levélben történik, a 2. számú mellékletben megjelölt elérhetőségeken, amely elérhetőségeket mindkét fél egyoldalúan jogosult írásban (ideértve az e-mailt) módosítani.
- 8.3. A Felek kötelezik továbbá magukat arra, hogy a szerződéssel létrehozott jogviszonnyal kapcsolatos minden tényről és körülményről, illetve az azokban beálló változásokról haladéktalanul értesítik egymást.
- 8.4. A Felek az egymásnak szóló értesítéseket írásban kötelesek megtenni.
- 8.5. Valamely Fél által a másik Félhez a jelen szerződés jelen pontja szerinti, illetve a Fél által a jelen szerződés aláírását követően írásban bejelentett címre küldött küldeményeket a másik Féllel közölnék, részére kézbesítettnek kell tekinteni, (a) személyes kézbesítés útján küldött értesítés esetén (i) ha a címzett átvette az átvétel napján, illetve (ii) amennyiben a címzett a küldemény átvételét megtagadta, minden egyéb más esetben (így különösen ha a küldemény átvételét a címzett megtagadta, vagy a megadott címen nem található, küldemény kézbesítés megkísérlése napján; (b) a tértivevényes levélpostai küldemények esetén (i) ha a címzett átvette az átvétel napján, illetve (ii) a kézbesítés megkísérlését követő 5. (azaz ötödik) munkanapon, amennyiben a küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza, illetve (iii) minden egyéb más esetben (így különösen ha a küldemény „átvételt megtagadta”, „címzett ismeretlen”, „elkötözött” jelezéssel érkezik vissza) a feladás napját követő 5. (azaz ötödik) napon.

8.6. A Letétkezelővel való kapcsolattartást a Felek a Letétkezelővel kötött háromoldalú szerződésben rögzítik.

8.7. A szerződés 8. pontjaiban megfogalmazott kötelezettségek elmulasztása esetében a felmerülő kár a mulasztó Felet terheli.

9. Szerződés felmondása és megszűnése

9.1. A szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

9.1.1. A rendes felmondás szabályait kell alkalmazni a szerződésnek a közös megegyezéssel történő megszüntetésének esetére is.

9.2. Rendes felmondás

9.2.1. A Felek 180 napos felmondási idő mellett, írásban jogosultak a szerződés rendes felmondására.

9.2.2. A portfólió egyes elemeire vonatkozó felmondás esetén a Felek elszámolnak a portfólió felmondással érintett részére vonatkozóan, amely elszámolás és felmondás a Szerződés hatályát a részleges elszámolással nem érintett portfólió elemek tekintetében nem érinti.

9.2.3. A szerződés bármilyen módon történő érvényes és hatályos megszűnésének feltétele, hogy az Ügyfél Díjfizetési kötelezettségének eleget tegyen.

A Felek megegyeznek abban, hogy a szerződés felmondása esetén az Ügyfél az Alapkezelő által kezelt vagyont kizárólag pénzeszközben jogosult átvenni. Ennek megfelelően az Alapkezelő a felmondási idő alatt a portfóliókban található pénzügyi eszközöket értékesíti/visszaváltja. Pénzügyi eszköz átadására kizárólag abban az esetben kerül sor, amennyiben az értékesítés a felmondási idő alatt nem sikerül. Ebben az esetben az Alapkezelő értesíti az Ügyfelet, aki köteles a további lépésekről rendelkezni.

9.3. Rendkívüli felmondás

9.3.1. A Feleket azonnali felmondási jog illeti meg, ha a másik fél

- a) jogutód nélkül megszüntetésére/megszűnésére kerül sor,
- b) ellen felszámolási vagy csődeljárás indul,
- c) oly módon vét a szerződésben meghatározottak ellen, hogy azzal a másik félnek kárt okoz, és az lehetetlenné teszi a szerződésben foglaltak további teljesítését.
- d) bármilyen a jogszabályok által előírt összeférhetlenséget megsért

9.3.2. A Szerződést az Alapkezelő azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a) a szerződéskötést az Alapkezelő Üzletszabályzatának V. 6. pontja szerint meg kellett volna tagadnia,
- b) az Ügyfél által átadott értékpapírok nyilatkozata ellenére hamisak, megsemmisítettek, vagy nem hiány-, per-, teher- vagy igénymentesek,
- c) a szerződéskötést követően értesül arról, hogy a számára az Ügyfél által átadott értékpapírok megsemmisítési eljárás alatt állnak, vagy azokat megsemmisítették,
- d) az Ügyfél egyéb nyilvánvalóan és súlyosan az Alapkezelő Üzletszabályzatába, jelen szerződésbe vagy jogszabályba ütköző magatartást tanúsít,
- e) az Ügyfél helyzetében bekövetkezett bármely változás esetén, amely az Ügyfél lakossági ügyfélként való minősítését eredményezi
- f) a Számla feletti rendelkezési jogot a Letétkezelő bármely okból megvonja.

9.3.3. A Szerződést az Ügyfél azonnali hatállyal felmondhatja, ha az Alapkezelő Bszt. 5. § (1) d) pont szerinti portfóliókezelési tevékenység végzésére vonatkozó engedélyét a Felügyelet visszavonja.

- 9.3.4. A rendkívüli felmondás esetében a felmondás a rendkívüli felmondásról szóló írásbeli értesítésének a másik fél által történő kézhezvétele napján lép hatályba.
- 9.3.5. Az Alapkezelőt a felmondás hatályba lépésének napjáig illeti meg a Díj időarányos része.
- 9.3.6. A Felek a felmondás közléséig terjedő időre vonatkozóan a rendkívüli felmondás hatályba lépésétől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban elszámolnak egymással, amely elszámolást mindkét fél aláír. Jelen pont a szerződés megszűnését követően is hatályban marad.

10. Irányadó szabályok

A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Bszt., MiFID 2. rendelet, az Ügyfélre irányadó ágazati jogszabályok, illetve az Alapkezelő Üzletszabályzatának mindenkor hatályos rendelkezései az irányadóak.

11. A Szerződés mellékletei:

- 1. sz. melléklet Alkalmassági teszt eredménye
- 2. sz. melléklet Kapcsolattartók listája
- 3. sz. melléklet Induló vagyon
- 4. sz. melléklet Portfólió elemei, Portfóliókezelési Irányelvek
- 5. sz. melléklet Portfólió hozama
- 6. sz. melléklet Értékelés gyakorisága és módszere
- 7. sz. melléklet Portfóliókezelési Díjak
- 8. sz. melléklet Adatszolgáltatás, tájékoztatás
- 9. sz. melléklet A portfólió felett rendelkezésre jogosultak megjelölése

Budapest, 202....

Ügyfél

Alapkezelő

1.sz melléklet

Alkalmassági teszt eredménye

Kapcsolattartók listája

A Felek kijelentik, hogy az alább felsorolt személyek az Alapkezelő, illetve az Ügyfél megbízásából járnak el, és a jelen szerződés vonatkozásában kizárólagosan jogosultak kimenő postai, illetve elektronikus levelek aláírására, vagy a portfóliókezeléssel kapcsolatos tranzakciók lebonyolítására, illetve utasítások, kérések, felhívások közlésére, visszaigazolására és azok végrehajtására.

Alapkezelő részéről:

Név	Beosztás	Elérhetőség	Korlátozások

Ügyfél részéről:

Név	Beosztás	Elérhetőség	Korlátozások

Budapest, 202.....

 Ügyfél

 Alapkezelő

Induló Vagyon

Az induló vagyon értéke a portfóliók [■] nettó eszközértéke, melyet a Felek a portfóliók értékelését követő napon rögzítik.

Az átadott eszközök listája:

Budapest, 202....

Ügyfél

Alapkezelő

Portfólió lehetséges elemei, a Portfóliókezelési Irányelvek

A portfóliók (X, Y, Z) stratégiai összetétele

Befektetési forma	Cél	Min.	Max.

Referencia-index

Budapest, 202....

Ügyfél

Alapkezelő

Portfólió hozama

A hozam számítására az önkéntes kölcsönös nyugdíjpénztárak befektetési és gazdálkodási szabályairól szóló 281/2001. (XII.26.) Korm. rendelet alapján kerül sor, különös tekintettel a 4. számú mellékletre.

Az Ügyfél egészére vonatkozó időszakos (negyedéves, éves) hozamrátát az alábbi idősúlyos módszer alapján kell számítani:

$$R = (1+r_1) \times (1+r_2) \times \dots \times (1+r_t) - 1$$

R = a pénztári portfólió időszakos hozama

r_1 = a pénztári portfólió napi hozama

ahol:

$$r_t = \frac{P_t - P_{t-1} - CF_t}{P_{t-1}}$$

illetve ahol:

r_t = a t. napi idősúlyozású hozam

P_t = a pénztári vagyon t. napi záró bruttó piaci értéke

CF_t = t. napi pénzmozgás, azaz a nem vagyonkezeléshez kapcsolódó be, illetve kifizetés (előjeles) nettó értéke

A napi teljesítményt legalább 8 tizedes jegyig ki kell számolni és a negyedéves, éves hozam számításakor nem szabad kerekíteni. A kiszámított negyedéves, éves hozamot két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A bruttó hozamrátát a kereskedési költségek (jutalékok) levonása után kell számítani.

A nettó, illetve bruttó hozamráta közötti különbségeként az adott időszakra vonatkozó befektetési vagyonarányos költségeket kell figyelembe venni.

Budapest, 202...

Ügyfél

Alapkezelő

Értékelés gyakorisága és módszere

Az értékelésre az önkéntes kölcsönös nyugdíjpénztárak befektetési és gazdálkodási szabályairól szóló 281/2001. (XII.26.) Korm. rendelet alapján kerül sor, különös tekintettel a 3. számú mellékletre, valamint a Ügyfél értékelési szabályzatára

Budapest, 202....

Ügyfél

Alapkezelő

Portfóliókezelési díjak

[▪]. portfólió

A Portfóliókezelési fix díj számítási algoritmus

$$\sum_{i=1}^n GAV_{(i-1)} * x * (t_i - t_{(i-1)}) / n$$

i = az év i - edik napja, eszközérték érvényességének napja

n = év tényleges naptári napjainak száma

X = vagyonkezelési díj éves mértéke, [.]%.

t_i = eszközérték érvényességének dátuma

$t_i - t_{i-1}$ = az i -edik nap és az $(i-1)$ -edik munkanap közötti tényleges naptári napok száma

A Portfóliókezelési sikerdíj számítási algoritmus

A sikerdíj a portfólió hozama – mely számításának módját az 5. sz. melléklet mutat be – és a benchmark hozam különbsége korrigálva a kumulált fix díj összegével (továbbiakban Bruttó többlethozam). Amennyiben a Bruttó többlethozam nagyobb, mint nulla, az Alapkezelőt sikerdíj illeti meg. A sikerdíj mértéke a Bruttó többlethozam _____%-a. A díjszámítás minden naptári napra elvégzésre kerül. A szerződés megkötésének naptári évére vonatkozó sikerdíj számításnál a [▪]-i napot kell a vonatkozó időszak első napjának tekinteni.

$$S_t = (P_t - D_f) * S$$

Ahol:

S_t = a t napon esedékes sikerdíj

P_t = a portfólió alul-, vagy felülteljesítése a referenciahozamhoz képest a t napon

D_f = t napra esedékes fix díj

S = szerződés szerinti sikerdíj mértéke

A fix díj és a sikerdíj éves összege együttesen nem haladhatja meg a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben meghatározott maximális mértéket.

A fix díj fizetése minden hónap végét, az esetleges sikerdíj fizetése minden gazdasági év végét követően esedékes a díj számítását alátámasztó elszámolás és számla ellenében, a számlában megjelölt időpontig. A számlák kiállítása a tárgyidőszak végét követő 15 munkanapon belül esedékes.

Az értékpapír tranzakciókkal kapcsolatos kereskedési és elszámolási költségeket az Alapkezelő jogosult a kezelt portfóliókra terhelni.

Budapest, 202....

Ügyfél

Alapkezelő

Adatszolgáltatás, tájékoztatás

A Vagyonkezelő által készített jelentések tartalma, gyakorisága

1. Havi ügyletek tételes levezetése (portfóliónként)

A hetivel azonos formátumban.

Határidő: a tárgyhónapot követő hónap X. munkanapja.

E-mailben kapja:

2. A portfóliók eszközérték megoszlása, átlagos tőke és hozamszámítás

A jelentés tartalma:

- Eszközértékelés
- Értékelés dátuma, összes eszköz érték, összes beszerzési érték.
- Értékpapíronként készlet, nettó beszerzési érték, eszközérték.
- Értékpapírok összesítve fajtánként és a Kormányrendelet szerinti eszközcsoportonként feltüntetve az egyes csoportok százalékos megoszlását
- Átlagos tőke és hozam kimutatás
- Aktuális értéknapi
- Aktuális nettó eszközérték
- Aktuális nettó beszerzési érték
- Viszonyítási dátum
- Viszonyítási nettó eszközérték
- Viszonyítási nettó beszerzési érték
- Időszakra eső tőke befizetések, tőke kifizetések, súlyozott tőke befizetések, súlyozott tőke kifizetések
- Egy napra eső átlagtőke
- Hozam összege
- Százalékos hozam

Készítendő: minden hónap X. és utolsó napjára vonatkozóan

Határidő: a fordulónapot követő X. munkanap

E-mailben kapja:

3. Havi és negyedéves jelentés

A 3. pont szerinti eszközértékelés, átlagos tőke és hozam kimutatás a tárgynegyedévre vonatkozóan (portfóliónként).

- A referencia hozam alakulása a tárgynegyedévre vonatkozóan (portfóliónként).
- A negyedéves befektetési tevékenység szöveges értékelése.

Határidő: a hónapot követő hónap X. munkanapja

E-mailben kapja:

4. Éves jelentés

A 3. pont szerinti átlagos tőke és hozam kimutatás, valamint a referencia hozam számítása a tárgyévre vonatkozóan (portfóliónként).

Határidő: a IV. negyedévi jelentéssel együtt, a tárgyévet követő első hónap 10. munkanapja.

E-mailben kapja:

A PORTFÓLIÓ FELETT RENDELKEZÉSRE JOGOSULTAK MEGJELÖLÉSE**Aláírók a Ügyfél részéről**

Név	Beosztás	Telefonszám	Aláírás	Fax-szám	Email cím	Képviselő jellege

Budapest, 202....

Ügyfél

A PORTFÓLIÓ FELETT RENDELKEZÉSRE JOGOSULTAK MEGJELÖLÉSE**Ajánlatkérésre/elfogadásra jogosult személyek a Alapkezelő részéről**

Név	Beosztás	Telefonszám	Aláírás	Fax-szám	Email cím

Budapest, 202....

Alapkezelő

A PORTFÓLIÓ FELETT RENDELKEZÉSRE JOGOSULTAK MEGJELÖLÉSE**Visszaigazolásra jogosult személyek személyek a Alapkezelő részéről**

Név	Tisztség	Telefon-szám	Aláírás	Fax-szám	Email cím

Budapest, 202....

Alapkezelő

